

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac
Poslovni broj spisa: St-748/2022
Stečajni dužnik: LAŠČINA CONSULTING d.o.o. u stečaju Zagreb
Laščinska cesta 143, OIB: 31855247434

Pred Sudom je u tijeku stečajni postupak otvoren rješenjem poslovni broj: 4 St-748/2022-15 od 14.4.2022. godine (dalje: Rješenje), te otvoren stečajni upravitelj temeljem Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017 i 36/2022, dalje: SZ) podnosi

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 13.11.2023.
(O-18)**

I. Tijek stečajnog postupka

Od 11.10.2023. su u tijeku elektroničke javne dražbe pri FINAi radi unovčenja imovine koja čini stečajni masu, u naravi suvlasnički dijelovi na nekretninama.

Pozivom za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za sD-5 je određeno da se ponude prikupljaju elektroničkim putem od 20.12.2023. do 8.1.2024. u 12:59:59 sati.

Pozivom za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za sD-3 je određeno da se ponude prikupljaju elektroničkim putem od 20.12.2023. do 8.1.2024. u 14:59:59 sati.

II. Stanje stečajne mase

U ovom stečajnom postupku stečajnu masu čine dva suvlasnička dijela na nekretninama i to:

- 5. suvlasnički dio, 6100/6700, upisan u evidencije ZKO Zagreb, OGS Zagreb, k.o. Gornje Vrapče, kčbr. 952/2 (26 m²), 953/1 (25 m²) i 953/6 (99 m²), ZK uložak 15931 (dalje: sD-5), za koju nekretninu uvidom u zemljišnoknjižni izvadak nema upisanih tereta i
- 3. suvlasnički dio, 66/622, upisan u evidencije ZKO Zagreb, OGS Zagreb, k.o. Gornje Vrapče, kčbr. 951/2 (556 m²), ZK uložak 3870 (dalje: sD-3), za koju nekretninu je uvidom u zemljišnoknjižni izvadak upisana 14.7.2017. pod brojem Z-38002/2017 uknjižba služnosti na kčbr. 951/2 u korist kčbr. 953/5 u zk.ul. 15931 pravo vodovoda, provođenja tekućina i odvođenja kišnice od međe kčbr. 952/1 uz cijelu južnu među poslužne nekretnine kčbr. 951/2.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima i u dogledno vrijeme nema izgleda, prije unovčenja predmeta stečajne mase, da ostvari novčani priljev, zbog čega nije otvoren IBAN.

Nakon što se provede unovčenje naprijed navedene imovine koja čini stečajnu masu, stečajni upravitelj će provesti predviđene radnje vezane uz uvođenje kupca u posjed.

Stečajni upravitelj nije primio od zadnjeg zakonskog zastupnika (usprkos višekratnim traženjima) nikakve podatke o potraživanjima i financijskoj imovini u iznosu 848.410,80 HRK/112.603,45 EUR, kao ni o novčanom potraživanju stečajnog dužnika prema EOS MATRIX d.o.o. u iznosu cca. 30.000,00 HRK/3.981,68 EUR, a kako je to navedeno u točki 2., str. 3. obrazloženja Rješenja.

LAŠČINA CONSULTING doo u stečaju Zagreb
Dražen Vidman, stečajni upravitelj